

ARGENTARIO GOLF & WELLNESS RESORT

IL LUSSO TOSCANO CHE UNISCE SPORT, BENESSERE E INVESTIMENTI DI VALORE

IMMERSO NEL CUORE DELLA MAREMMA TOSCANA, L'ARGENTARIO GOLF & WELLNESS RESORT, AUTOGRAPH COLLECTION SI AFFERMA COME UNA DELLE METE PIÙ RAFFINATE E COMPLETE PER UN SOGGIORNO ALL'INSEGNA DEL LUSSO CONSAPEVOLE, DELLO SPORT DI ALTO LIVELLO E DEL BENESSERE OLISTICO. UN RIFUGIO ESCLUSIVO, CIRCONDATO DA UN PAESAGGIO NATURALE INCONTAMINATO, CHE OFFRE TUTTO L'ANNO IL MEGLIO DELLA DOLCE VITA MEDITERRANEA CON UN'OFFERTA CAPACE DI ATTRARRE TURISTI INTERNAZIONALI ESIGENTI, VIAGGIATORI HIGH-END, INVESTITORI IMMOBILIARI E AMANTI DEL GOLF.





Scan QR code
for more info

TUSCAN LUXURY THAT BLENDS SPORT, WELLNESS, AND MEANINGFUL INVESTMENT

NESTLED IN THE HEART OF THE TUSCAN MAREMMA, ARGENTARIO GOLF & WELLNESS RESORT, AUTOGRAPH COLLECTION, STANDS OUT AS ONE OF THE MOST REFINED AND ALL-ENCOMPASSING DESTINATIONS FOR THOSE SEEKING CONSCIOUS LUXURY, WORLD-CLASS SPORTS, AND HOLISTIC WELL-BEING. AN EXCLUSIVE RETREAT SURROUNDED BY UNSPOILED NATURAL BEAUTY, IT OFFERS YEAR-ROUND ACCESS TO THE VERY BEST OF MEDITERRANEAN DOLCE VITA, WITH A CURATED EXPERIENCE DESIGNED TO ATTRACT DISCERNING INTERNATIONAL TOURISTS, HIGH-END TRAVELERS, REAL ESTATE INVESTORS, AND PASSIONATE GOLF ENTHUSIASTS.



Si erge come un rifugio tra mare e macchia, il resort è una struttura che respira con la terra e parla il linguaggio sobrio e duro della pietra, del legno e del vento. È un esempio raro, quasi commovente, di architettura sostenibile. La sua struttura si adagia sul promontorio dell'Argentario come un animale che conosce bene il proprio territorio. Il design contemporaneo non grida, ma accompagna lo sguardo; i materiali sono quelli che la terra offre, locali e onesti. L'anima green è certificata BioAgriCert, ma la si sente già entrando nella grande lobby di vetro, dove la luce danza sulle superfici come acqua chiara. Le camere, con terrazze private aperte sulla natura, sono silenziose alcove dove interno ed esterno si abbracciano.

Il golf che fa la differenza

Al centro del resort, come un cuore che batte lento e deciso, c'è il campo da golf a 18 buche. Non è un campo qualsiasi: è il solo in Italia a portare il nome di PGA National Italy. Disegnato da David Mezzacane e Baldovino Dassù, il percorso è tecnico e affascinante, come un romanzo ben scritto. Qui, l'82ª edizione dell'Italian Open si è giocata dal 26 al 29 giugno 2025,

—The resort rises like a sanctuary between sea and scrub, a structure that breathes with the land and speaks the sober, rugged language of stone, wood, and wind. It is a rare, almost moving, example of sustainable architecture. Its silhouette rests on the Argentario promontory like a creature perfectly attuned to its habitat. Contemporary design does not shout; it guides the gaze. The materials are what the land offers—local, honest, true. Its green soul is BioAgriCert-certified, but you can already feel it the moment you step into the great glass lobby, where light dances over surfaces like clear water. The rooms, each with a private terrace open to the landscape, are quiet alcoves where indoors and outdoors embrace with gentle intimacy.

Golf that makes a difference

At the heart of the resort, like a steady and deliberate heartbeat, lies the 18-hole golf course. But this is no ordinary course: it is the only one in Italy to bear the name PGA National Italy. Designed by David Mezzacane and Baldovino Dassù, the course is technical and compelling—like a well-written novel.



una tappa ufficiale del DP World Tour. Ma anche il Senior Italian Open del 2022 e il Ladies Italian Open del 2008 hanno trovato casa su questi fairway. Per molti è un tempio, per altri un punto di partenza. In ogni caso, un magnete per golfisti e viaggiatori in cerca di stagioni fuori tempo.

Benessere su misura

L'Espace Wellness Center è un altro mondo. Duemilasettecento metri quadrati dove il tempo si dilata e si fa morbido. Qui, i percorsi sensoriali non sono solo trattamenti: sono viaggi. Ogni gesto ha il ritmo delle stagioni, ogni rituale parla la lingua della terra. Ci sono piscine panoramiche che si affacciano su silenzi antichi, trattamenti su misura, profumi di erbe locali e mani esperte. Dopo una partita di golf, o una camminata sui sentieri privati, è il luogo dove il corpo trova quiete e la mente riprende fiato.

L'eccellenza in cucina: il nuovo Dama Dama Restaurant

Rinnovato nel 2025 con il tocco del designer milanese Andrea Fogli, il Dama Dama è un rifugio gastronomico. Non si mangia

Here, the 82nd edition of the Italian Open was held from June 26 to 29, 2025—an official stop on the DP World Tour. The Senior Italian Open in 2022 and the Ladies Italian Open in 2008 have also called these fairways home. For many, it is a temple; for others, a starting point. Either way, it's a magnet for golfers and travelers chasing timeless seasons.

Tailored wellness

The Espace Wellness Center is another world entirely. A sanctuary of 2,700 square meters where time softens and expands. Here, sensory journeys are not just treatments—they are odysseys. Every movement follows the rhythm of the seasons, every ritual speaks the language of the earth. Panoramic pools look out over ancient silences, treatments are bespoke, the air is perfumed with local herbs, and expert hands restore body and mind. After a round of golf or a walk along private trails, this is where the body finds peace and the mind catches its breath.

Culinary excellence: the new Dama Dama Restaurant

Renovated in 2025 under the direction of Milanese designer An-

soltanto, qui: si celebra il legame con la terra, con il tempo e con il fuoco. Lo chef Emiliano Lombardelli è un narratore che usa ingredienti bio e stagionali per raccontare la Toscana con rispetto e immaginazione. I piatti parlano una lingua antica con accenti moderni. La sala, dove materia e luce si fondono, è un abbraccio caldo e sofisticato. Accanto, il Club House Restaurant accoglie chi cerca un pranzo leggero dopo il golf o una cena informale, con piatti freschi, toscani, veri.

Vivere dentro un sogno

C'è chi cerca rifugio. Chi cerca un orizzonte che non sia affollato. Chi, stanco del rumore, desidera solo l'eco di se stesso immerso in un paesaggio che non grida, ma accoglie. A queste persone parla l'Argentario. E a loro rispondono, silenziose e maestose, le Argentario Golf Villas.

Non sono solo case, queste. Sono presenze. Ogni villa è una scultura abitata, levigata dal vento, protetta dal verde e aperta alla luce. Variano dai 250 ai 450 metri quadrati, ma non è la superficie a impressionare: è l'armonia con ciò che le circonda. Il mare è vicino, la laguna scorre quieta poco più in là. Il campo da golf disegna traiettorie verdi nel paesaggio dove la villa sta

drea Fogli, the Dama Dama is a gastronomic sanctuary. Dining here is not just nourishment—it's a celebration of land, time, and fire. Chef Emiliano Lombardelli is a storyteller who uses organic, seasonal ingredients to narrate Tuscany with reverence and imagination. The dishes speak an ancient language, accented with modern flair. The dining room—where materials and light intertwine—is a warm and sophisticated embrace.

Next door, the Club House Restaurant welcomes those in search of a light lunch after a round of golf, or an informal dinner with fresh, honest Tuscan dishes.

Living inside a dream

Some seek refuge. Others look for a horizon free of crowds. And then there are those, weary of noise, who long to hear only the echo of themselves, immersed in a landscape that does not shout—but welcomes. These are the people Argentario speaks to. And to them, silent and majestic, the Argentario Golf Villas respond. These are not mere homes. They are presences. Each villa is an inhabited sculpture, shaped by wind, sheltered by greenery, open to light. Ranging from 250 to 450 square meters, their size is not what impresses—it's their harmony with the surroundings. The sea is near, the lagoon flows quietly nearby,









al centro del quadro, senza mai rubare la scena. Ogni dettaglio è pensato per fondersi con la natura. I materiali si ispirano alla terra, al legno, alla pietra chiara. Le grandi vetrate non dividono l'interno dall'esterno: lo prolungano. Al mattino, il sole entra piano, come un ospite discreto. Di notte, le stelle si specchiano sui vetri, e si ha la sensazione di abitare il cielo. Ma vivere qui non è solo poesia. È anche intelligenza. Il modello gestionale è moderno, flessibile, nato per chi vuole godere della propria casa e, allo stesso tempo, valorizzarla. Le ville possono essere affittate nei periodi non utilizzati, generando ritorni importanti: oltre 160 notti l'anno, con tariffe tra i 2.500 e i 3.500 euro a notte. Un'opportunità che trasforma il piacere in investimento, senza nulla togliere alla libertà.

Ad oggi restano solo quattro ville sul mercato. Prezzi tra i 3,2 e i 4,5 milioni di euro. Non sono per tutti, ma per investitori attenti, italiani e stranieri, che non si accontentano di una vista. Vogliono un paesaggio che cambi la vita. Vogliono svegliarsi al mattino e sentire che il tempo, qui, ha un altro ritmo.

Per chi non vuole legarsi, alcune ville si possono anche affittare. Un modo per assaggiare questa vita senza obblighi, ma con tutta l'intensità. E spesso, chi viene per un soggiorno finisce col restare. Perché c'è qualcosa, tra questi pini e queste linee essenziali, che parla al cuore. Qualcosa che non si può spiegare facilmente.

Ma che, quando lo si trova, non lo si dimentica più.

and the golf course traces green paths across the land like brushstrokes on a canvas. And there, at the center of it all, the villa stands—never stealing the scene, only completing it.

Every detail is designed to blend with nature. Materials are drawn from the earth: wood, light stone, simple elegance. Vast windows do not separate inside from outside—they extend it. In the morning, the sun enters gently, like a discreet guest. At night, the stars reflect off the glass, and it feels as though you're living inside the sky. But life here is not only poetry. It is intelligence. The management model is modern and flexible, created for those who want to enjoy their home while maximizing its potential. Villas can be rented out during unused periods, generating strong returns: over 160 nights per year, with nightly rates between €2,500 and €3,500. A chance to transform pleasure into investment—without compromising freedom.

As of now, only four villas remain on the market, priced between €3.2 and €4.5 million. They are not for everyone, but for discerning investors—Italians and internationals—who won't settle for a view. They seek a landscape that changes their life. They want to wake each morning and feel that time, here, moves to a different rhythm. For those not ready to commit, select villas are also available to rent. A way to taste this life without obligation—yet with full intensity. And often, those who come for a stay end up staying for good. Because there is something in these pine trees, in these essential lines, that speaks to the heart. Something that defies explanation. But once found, it's never forgotten.